

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
UCAPAN TERIMA KASIH	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	x

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Identifikasi Masalah Penelitian	6
C. Rumusan Masalah Penelitian	11
D. Maksud dan Tujuan Penelitian	11
E. Manfaat Penelitian	11

BAB II LANDASAN TEORI

A. Teori Sinyal (<i>Signalling Theory</i>).....	13
B. Pasar Modal	14
1. Definisi Pasar Modal.....	14
2. Instrumen Pasar Modal	15
C. <i>Right Issue</i>	18
1. Definisi <i>Right Issue</i>	19
2. Alasan Perusahaan Melaksanakan <i>Right Issue</i>	21
D. Kinerja Keuangan	22
E. Profitabilitas	23
1. Definisi Profitabilitas	23
2. Jenis-jenis Pengukuran Rasio Profitabilitas	24
F. <i>Return on Investment</i> (ROI)	27
1. Faktor-faktor yang Mempengaruhi ROI	28
2. Kegunaan dan Kelemahan ROI	28
G. Hasil Penelitian Terdahulu	29
H. Kerangka Pemikiran	36
I. Hipotesis Penelitian	41

BAB III METODE PENELITIAN

A. Desain Penelitian	42
B. Operasionalisasi Variabel	42
C. Populasi dan Sampel	44
D. Teknik Pengumpulan Data	46
E. Teknik Analisis Data dan Pengujian Hipotesis	47
1. Analisis Data	47
2. Pengujian Hipotesis.....	49

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Objek Penelitian	53
B. Deskripsi Hasil Penelitian	58
C. Analisis Data dan Pengujian Hipotesis Penelitian	68
D. Pembahasan Hasil Penelitian	71

BAB V SIMPULAN DAN SARAN

A. Simpulan	75
B. Saran	75

DAFTAR PUSTAKA	76
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 <i>Return On Investment</i> (ROI) Perusahaan Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang <i>Right Issue</i> Tahun 2010-2015	4
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	29
Tabel 3.1 Tabel Operasionalisasi Variabel	43
Tabel 3.2 Sampel Penelitian	45
Tabel 4.1 Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang Melakukan <i>Right Issue</i> pada Tahun 2010- 2015	58
Tabel 4.2 Nilai ROI Sebelum dan Sesudah Perusahaan Melaksanakan <i>Right Issue</i> pada Perusahaan yang <i>Right Issue</i> pada Tahun 2010-2015	60
Tabel 4.3 Statistik Deskriptif Nilai ROI Sebelum dan Sesudah Perusahaan Melaksanakan <i>Right Issue</i> pada Perusahaan yang <i>Right Issue</i> pada Tahun 2010-2015.....	60
Tabel 4.4 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada PT. Lippo Karawaci Tbk.....	63
Tabel 4.5 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Bakrieland Development Tbk	63
Tabel 4.6 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Bumi Serpong Damai Tbk	64
Tabel 4.7 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Intiland Development Tbk	64
Tabel 4.8 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Sentul City Tbk	65
Tabel 4.9 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Modernland Realty Tbk	65
Tabel 4.10 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Pakuwon Jati Tbk	66
Tabel 4.11 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Kawasan Industri Jababeka Tbk	66
Tabel 4.12 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Cowell Development Tbk.....	67
Tabel 4.13 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Eureka Prima Jakarta Tbk	67
Tabel 4.14 Gambaran Kinerja Keuangan Return On Investment (ROI) Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i> pada Bhuwanatala Indah Permai Tbk	68
Tabel 4.15 Hasil Uji Normalitas	69
Tabel 4.16 Uji Paired Sample T-Test pada Kinerja Keuangan <i>Return On Investment</i> Sebelum dan Sesudah Melakukan <i>Right Issue</i>	70

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik ROI Sebelum dan Sesudah <i>Right Issue</i>	62
--	----